



Ermesinde - Apartamento



2
Quartos

1
Casas de banho

75
Área (m²)

Garagem

167 500 €
(EUR €)

Apartamento T2 - Ermesinde

Apartamento T2 em Ermesinde – Localização e Comodidade Perfeitas!

Apresento-lhe este excelente apartamento T2, situado em Ermesinde, numa localização privilegiada, a poucos minutos do Maia Shopping e da estação de comboios de Ermesinde. Com uma área de cerca de 75m², este imóvel destaca-se pela sua praticidade e ótima distribuição de espaço.

Principais características:

- ▣ Área coberta: 75m², bem distribuídos para máximo conforto
- ▣ Orientação solar Nascente/Poente, garantindo luz natural ao longo do dia
- ▣ Duas varandas que proporcionam uma agradável ventilação e vistas desafogadas
- ▣ Lugar de garagem



Miguel Martins

919408380 ²
geral@minvest.pt

T +351 919 408 380 ² · E geral@minvest.pt
Rua Zero, nº0 8000-000 Local
AMI 23445

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



▮ Excelente localização, com fácil acesso a transportes (comboios e autocarros), comércio e serviços
▮ 2º andar em prédio sem elevador,

Este apartamento é ideal para quem procura viver numa zona sossegada, mas com a conveniência de estar perto de tudo. Aproveite a luz natural, o conforto de ter um lugar de garagem, e a facilidade de acesso às principais infraestruturas da cidade!

▮ Marque já a sua visita e venha conhecer este imóvel que pode ser o seu próximo lar ou investimento!

Características da Propriedade

- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Ano construção: 1984
- Com estacionamento
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Orientação: Exterior
- Garagem
- Pisos: 2
- Arrecadação
- Esgotos municipais
- Localização central
- Porta de segurança
- Orientação solar: Este, Oeste
- Varanda



Miguel Martins

919408380 ²

geral@minvest.pt

T +351 919 408 380 ² · E geral@minvest.pt

Rua Zero, nº0 8000-000 Local

AMI 23445

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)